

**Satzung der Gemeinde Finningen  
über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB  
für das Grundstück Fl.Nr. 1986 der Gemarkung Mörslingen**

**§ 1 Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf das Grundstück Fl.Nr. 1986 der Gemarkung Mörslingen. Das Satzungsgebiet ist in dem beigefügten Lageplan rot markiert dargestellt; der vorgenannte Lageplan im Maßstab 1:1000 vom 19.01.2023 ist Bestandteil dieser Satzung.

**§ 2 Besonderes Vorkaufsrecht**

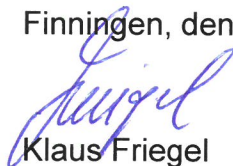
Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Satzungsgebiet steht der Gemeinde Finningen ein Vorkaufsrecht im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB an dem in § 1 genannten bebauten Grundstück zu.

Die Gemeinde Finningen zieht im Geltungsbereich der Satzung die in der Begründung näher aufgeführten städtebaulichen Maßnahmen in Betracht.

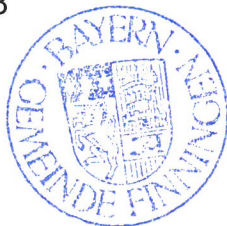
**§ 3 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt mit dem auf die Bekanntmachung folgenden Tag in Kraft.

Finningen, den 19.01.2023



Klaus Friegel  
Erster Bürgermeister



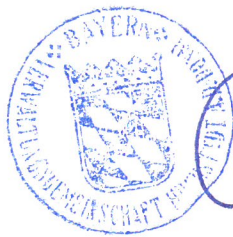
Anlagen:

- Lageplan
- Begründung

## Bekanntmachungsvermerk

Die Satzung der Gemeinde Finningen über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Grundstück Fl.Nr. 1986/0 der Gemarkung Mörslingen vom 19.01.2023 wurde vom 19.01.2023 bis 02.02.2023 in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Höchstädt a.d.Donau zur Einsicht niedergelegt.

Hierauf wurde durch Anschlag an den Gemeindetafeln (19. Januar 2023 bis 2. Februar 2023) hingewiesen.



Höchstädt a.d.Donau, 10.02.2023  
Verwaltungsgemeinschaft

Gerrit Maneth  
Gemeinschaftsvorsitzender

### Verteiler:

1. Landratsamt Dillingen
2. Gemeinde Finningen
3. Verwaltungsgemeinschaft Höchstädt
  - a) Fachbereich 1
  - b) Fachbereich 3, Hr. Junginger
  - b) Fachbereich 4
4. Ortsrecht VG
5. zum Akt