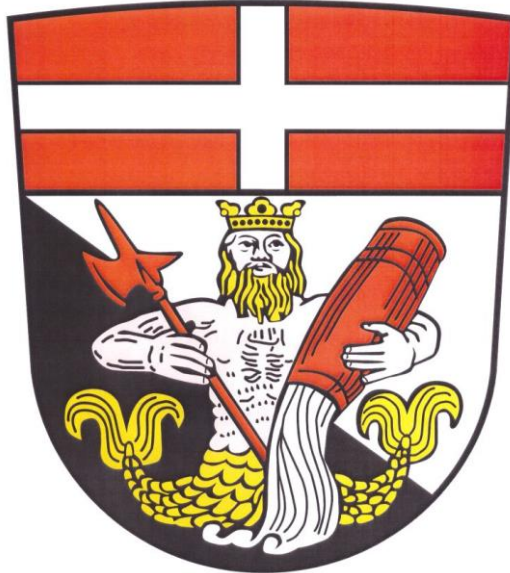


# Sitzung des Gemeinderates Blindheim am 28.07.2022 im Pfarrheim Unterglauheim



Anwesend: 11 Gemeinderatsmitglieder

Abwesend: 2 Gemeinderatsmitglieder

Der erste Bürgermeister Jürgen Frank eröffnet die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Blindheim am 28.07.2022 um 19:30 Uhr und stellt fest, dass alle Mitglieder form- und fristgerecht unter Angabe der Tagesordnung geladen wurden und das Gremium beschlussfähig ist.

Wegen der Corona-Pandemie findet die Sitzung im Pfarrheim Unterglauheim statt.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Zu den Tagesordnungspunkten 128 bis 133 wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Abstimmungsergebnisse sind am Ende der Beschlüsse vermerkt.

## Öffentlicher Teil:

### **123. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 07.07.2022**

Dem öffentlichen Teil des Protokolls vom 07.07.2022 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

### **124. Bauantrag über den Bau einer Unterstellhalle an ein Bestandsgebäude in Wolpertstetten 1b, Fl.-Nr. 115/0 Gem. Wolpertstetten**

Dem Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

### **125. Beschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Wolpertstetten II“, Gemarkung Wolpertstetten, und zur 8. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Gemeinde Blindheim im Parallelverfahren**

Bereits in seinen Sitzungen vom 27.01.2022 und 02.06.2022 hat der Gemeinderat die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage in Wolpertstetten durch die Fa. KLS Solar GmbH behandelt und befürwortet.

Die Anlage soll westlich des bestehenden „Solarparks Wolpertstetten“ errichtet werden. Der parzellengenaue Geltungsbereich hängt noch von derzeit laufenden Grundstücksgesprächen ab.

Die Gemeinde fasst gemäß § 2 Absatz 1 BauGB den Grundsatzbeschluss zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Wolpertstetten II“. Die Flächen werden als „Sondergebiet für Photovoltaikanlagen“ ausgewiesen.

Parallel zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden die Änderungen des Flächennutzungsplans und des Landschaftsplans durchgeführt. Der Flächennutzungs- und der Landschaftsplan werden hinsichtlich der festgesetzten Nutzungsart dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan angepasst.

Der entsprechende Entwurf des städtebaulichen Vertrages wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung behandelt.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

### **126. Vorstellung des Kanalkatasters für die Gemeinde Blindheim**

Mittlerweile ist das beauftragte Kanalkataster fertiggestellt. In Summe hat das Kataster etwa 250.000 € gekostet. Es stellt die Grundlage für den Unterhalt und die Sanierung des Kanalnetzes für die Zukunft dar. Das öffentliche Kanalnetz erstreckt sich auf über 37 km Leitungslänge.

Die Sanierung wird eine große Aufgabe für die nächsten 10 Jahre. Für die Sanierungsmaßnahmen sind dieses Jahr bereits 100.000 € eingestellt.

#### **127. Wünsche, Anträge, Sonstiges**

Die Straßensanierungsarbeiten sind mittlerweile abgeschlossen, es wurden ca. 18.000 m Risse vergossen. Probeweise wurden auch beschädigte Randsteine in Stand gesetzt. Sollte dies dauerhaft sein, so können hier dauerhaft Kosten eingespart werden.

Die nächsten Gemeinderatssitzungen finden wie folgt statt:

15.09.2022 / 06.10.2022 / 27.10.2022 / 17.11.2022 / 08.12.2022 / 12.01.2023

Termine Bürgerversammlungen 2022:

21. September, Blindheim, Gasthof zum Kreuz, 19:30 Uhr

22. September, Unterglauheim, Sportheim, 19:30 Uhr

27. September, Wolpertstetten, Feuerwehrhaus, 19:30