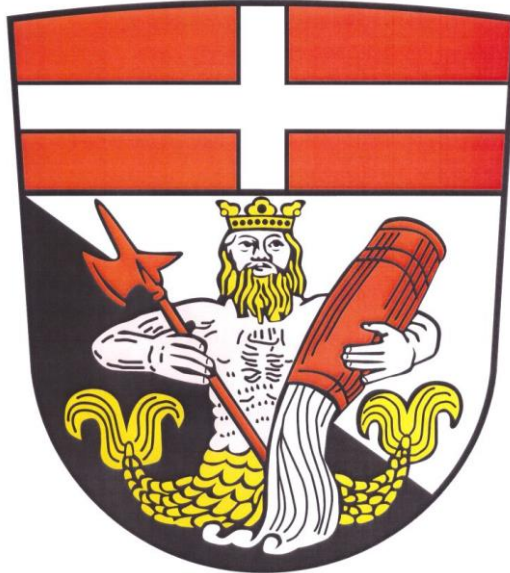


# Sitzung des Gemeinderates Blindheim am 27.01.2022 in der Gemeindehalle Blindheim



Anwesend: 10 Gemeinderatsmitglieder

Abwesend: 3 Gemeinderatsmitglieder

Gäste: 1

Der erste Bürgermeister Jürgen Frank eröffnet die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Blindheim am 27.01.2022 um 19:30 Uhr und stellt fest, dass alle Mitglieder form- und fristgerecht unter Angabe der Tagesordnung geladen wurden und das Gremium beschlussfähig ist. Wegen der Corona-Pandemie findet die Sitzung in der Gemeindehalle statt.

Die Sitzung ist öffentlich und wird per Livestream online übertragen.

Zu den Tagesordnungspunkten 10 bis 21 wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Die Abstimmungsergebnisse sind am Ende der Beschlüsse vermerkt.

## Öffentlicher Teil:

### **1. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 16.12.2021**

Dem öffentlichen Teil des Protokolls vom 16. Dezember 2021 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 9 : 1

### **2. Bauantrag über den Umbau und die Sanierung des bestehenden Stallgebäudes und Einbau eines Schweinestalls in das Stall- und Stadelgebäude in Wolpertstetten 19, Fl.-Nr. 6 Gem. Wolpertstetten**

Im November 2021 wurde über den vorliegenden Antrag schon einmal diskutiert. Da einige Fragen offen blieben wurde der Bauherr eingeladen um das Vorhaben dem Gemeinderat vorzustellen, war aber seinerzeit erkrankt. Zur heutigen Sitzung wurde der Bauherr wieder eingeladen, hat diesmal jedoch keine Zeit.

Die geplante Schweinehaltung in unmittelbarer Nähe zur Wohnbebauung birgt großes Konfliktpotenzial.

BGM Frank stellt folgenden Beschlussvorschlag zur Abstimmung: Das gemeindliche Einvernehmen für den vorliegenden Bauantrag wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 0 : 10

Damit hat der Gemeinderat diesem Vorhaben nicht zugestimmt. Die weitere Bearbeitung des Antrags liegt nun beim Landratsamt.

### **3. Bauantrag über den Neubau eines Wohnhauses und einer Halle mit Technikraum in Unterglauheim, Hauptstraße 67, Fl.-Nrn. 21 und 21/2 Gem. Unterglauheim**

Dem Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

### **4. Bauantrag über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Blindheim, Bahnhofstraße 17a, Fl.-Nr. 998 Gem. Blindheim**

Dem Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

### **5. Bauantrag über den An- und Umbau des bestehenden Wohnhauses von 2 WE auf 3 WE in Blindheim, An der Bahn 5, Fl.-Nr. 552 Gem. Unterglauheim**

Dem Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Den erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans bezüglich der Dachneigung und der Art der Dacheindeckung des Anbaus wird zugestimmt. Die im Bereich des geplanten Carports liegende Abstandsfläche wird von der Gemeinde übernommen.

Abstimmungsergebnis: 9 : 0

**6. Stellungnahme der Gemeinde Blindheim zum Rechtssetzungsverfahren zur Festsetzung des Überschwemmungsgebiets „Hochwasserrückhalteraum Neugeschüttwörth“ orographisch rechtsseitig der Donau zwischen Fluss-km 2522,3 und Fluss-km 2527,5 auf den Gebieten der Stadt Wertingen und der Gemeinden Blindheim, Buttenwiesen und Schwenningen durch Rechtsverordnung nach § 76 Abs. 2 Nr. 2 Wasserhaushaltsgesetz (WHG); nochmalige Behandlung wegen neuer Aspekte**

Nach Rücksprache mit den Bürgermeistern der Nachbargemeinden enthält das Rechtssetzungsverfahren einige Ungereimtheiten. Die Gemeinde Blindheim hat sich juristisch beraten und eine fachlich fundierte Stellungnahme verfassen lassen. Dieser Weg wird beschritten, um im weiteren Rechtssetzungsverfahren als Einwanderin auf Augenhöhe behandelt zu werden. Bgm. Frank verliert den erstellten Einwendungsvorschlag.

Die Einwände, die in der Sitzung vom 16.12.2021 bereits besprochen wurden, werden in die Stellungnahme noch eingearbeitet. Darüber hinaus wird noch auf den hohen Naturschutzwert der Flächen insbesondere für Wiesenbrüter und die besondere Betroffenheit der Gemeinde durch zwei Wasserschutzgebiete hingewiesen.

Die Stellungnahme soll wie vorgeschlagen verfasst und fristgerecht abgegeben werden.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

**7. Zuschussantrag des Musikvereins „Donauklang“ Höchstädt-Blindheim e.V.**

Über den Zuschussantrag wurde eingehend diskutiert, da der Musikverein unter anderem auch keine Miete für den Übungsraum bezahlen muss. Eine jährliche Spende von 2500 € ist seit einigen Jahren üblich, nun sollen nochmals 1000 € zusätzlich gespendet werden. Der Beschluss wird vertagt und voraussichtlich in der nächsten Sitzung gefällt.

**8. Vereinfachte Umlegung „Reute“, Gemarkung Wolpertstetten; Abschluss einer Vereinbarung zur Übertragung der Befugnis zur Durchführung der vereinfachten Umlegung**

Dem Abschluss der Vereinbarung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

**9. Wünsche, Anträge, Sonstiges**

Es wird beantragt zu prüfen ob die Ortsschilder von Unterglauheim und Blindheim so versetzt werden können, dass beispielsweise die Simonsmühle im Ortskern wäre. Bgm. Frank wird dies in der nächsten Verkehrsschau thematisieren.

Mit dem Bau des Spielplatzes in Unterglauheim soll im Frühjahr begonnen werden.

Die nächsten Sitzungen finden wie folgt statt: 24. Februar, 17. März, 07. April 2022